|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Сообщение об установлении публичного сервитута по адресу: Московская обл., г.о. Ступино, от 13.11.2025** | | | | | |
| 1 |  | Администрация городского округа Ступино Московской области | | | |  |
|  | (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) | | | |  |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее – заявитель): | | | | | |
| 2.1 | Полное наименование | | | |  | | --- | | Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» | | | |
| 2.2 | Сокращенное наименование | | | ПАО «МТС» | | |
| 2.3 | Организационно-правовая форма | | | Публичное акционерное общество | | |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | Москва, 109147, ул. Марксистская, дом 4 | | |
| 2.5 | Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) | | | Москва, 109147, ул. Марксистская, дом 4 | | |
| 2.6 | Адрес электронной почты | | | Kotolewskaya2012@yandex.ru | | |
| 2.7 | ОГРН | | | 1027700149124 | | |
| 2.8 | ИНН | | | 7740000076 | | |
| 3 | **Устанавливается публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях: п.1., п.4.1 ст. 39.37 ЗК РФ –**  **строительства линейного сооружения связи Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МТС» в части пересечения автомобильной дороги «А-108 «Московское большое кольцо»** | | | | | |
| 4 | Испрашиваемый срок публичного сервитута **10 лет (120 месяцев) (п. 2 ст. 39.45)** | | | | | |
| 5 | Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств) **нет** | | | | | |
| 6 | Обоснование необходимости установления публичного сервитута.  Установление публичного сервитута необходимо в целях строительства линейного объекта Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МТС» в части пересечения автомобильной дороги общего пользования федерального значения А-108 «Московское большое кольцо».  Публичный сервитут устанавливается на часть Волоконно-оптическая линия связи ПАО «МТС» в части пересечения автомобильной дороги трассы проектируемого кабеля связи, а именно, на участок, на территории которого предусмотрено строительство кабеля в грунте.  Проектируемый кабель в грунте расположен в полосе отвода автомобильной дороги ФКУ «Центравтомагистраль». С целью прокладки ВОЛС заключен договор на  прокладку (переустройство) инженерных коммуникаций в границах полосы отвода автомобильной дороги федерального значения от 01.11.2025 №08/-10/10177. Согласно п.3.2.9 Договора владелец коммуникации обязан оформить земельный участок на правах публичного сервитута.  В соответствии с Приказом Министерства транспорта РФ от 10 августа 2020 г. N 297 "Об утверждении Порядка подачи и рассмотрения заявления об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации, а также требований к составу документов, прилагаемых к заявлению об установлении такого публичного сервитута, и требований к содержанию решения об установлении такого публичного сервитута" использование земельных участков в границах полос отвода автодорог для прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций, их эксплуатации допускается на условиях публичного сервитута.  Таким образом, способом оформления земельно-правовых отношений является установление публичного сервитута, что соответствует действующему законодательству.  Границы публичного сервитута определены в соответствии с п. 6 Статья 39.41 Земельного кодекса РФ, в пределах, не превышающих размеры охранный зоны. | | | | | |
| Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости | | | Адрес или иное описание  местоположения земельного  участка | | Кадастровый номер земельного  участка/квартала | |
| Московская область, г.о. Ступино, автодорога А-108, «Московское большое кольцо» Дмитров-Сергиев Посад-Орехово-Зуево-Воскресенск\_Михнево-Балабаново-Руза-Клин-Дмитров | | 50:33:0000000:72994 | |
| 8 | По возникающим вопросам заинтересованные лица вправе обратиться в течение 15 дней с момента публикации данного сообщения по электронному адресу: Kotolewskaya2012@yandex.ru , zem-stupino@mail.ru по +7 (925)924-75-90 ; +7 (496) 64-4-20-37. Ознакомиться со схемой границ публичного сервитута можно на сайте администрации городского округа Ступино https://stupinoadm.ru/ | | | | | |